



Re-imaginando Nyugati: Un paradigma de integración urbana y paisajística para la revitalización de espacios de centralidad en Budapest

Re-imagining Nyugati: A paradigm of urban and landscape integration for the revitalization of central spaces in Budapest

Re-imaginando Nyugati: Um paradigma de integração urbana e paisagística para a revitalização de espaços centrais em Budapeste

Verónica Carolina Obando Navas ^I

vc.obando@uta.edu.ec

<https://orcid.org/0009-0008-4775-4885>

Richard Esteban Sarzosa Soto ^{III}

re.sarzosa@uta.edu.ec

<https://orcid.org/0009-0001-2733-5738>

Correspondencia: vc.obando@uta.edu.ec

Ciencias Técnica y Aplicada
Artículo de Investigación

* **Recibido:** 02 de diciembre de 2024 * **Aceptado:** 20 de enero de 2025 * **Publicado:** 17 de febrero de 2025

I. Universidad Técnica de Ambato, Ecuador.

II. Universidad Técnica de Ambato, Ecuador.

Resumen

La revitalización de espacios urbanos es clave para mejorar la calidad de vida en las ciudades, fomentando la accesibilidad, la sostenibilidad y la cohesión social. Este artículo presenta un análisis y propuesta de intervención para Plaza Nyugati, un nodo estratégico en Budapest que, debido a su configuración actual, enfrenta problemas de conectividad, identidad y calidad del espacio público. A partir de un diagnóstico urbano basado en análisis territoriales, históricos y funcionales, se identificaron las principales problemáticas del área, tales como la fragmentación del espacio público, la falta de integración del edificio de la estación de tren con su entorno y el predominio del tráfico vehicular sobre el flujo peatonal.

La metodología incluyó un enfoque de análisis urbano a diferentes escalas, la aplicación de matrices de diagnóstico (SWOT) y la referencia a casos internacionales de éxito, como Grand Central Terminal en Nueva York y la estación de Atocha en Madrid. Los resultados muestran que la reorganización del espacio público, la reconfiguración del flujo peatonal y la integración del edificio histórico pueden generar un entorno más accesible, atractivo y funcional. La propuesta de diseño prioriza la conexión visual y física de los espacios, la incorporación de vegetación para mejorar la calidad ambiental y la creación de áreas de estancia para fortalecer la identidad del lugar. Esta investigación demuestra la importancia de la planificación urbana basada en el contexto histórico y en las dinámicas actuales de movilidad, proponiendo una estrategia replicable para la revitalización de espacios urbanos degradados y su integración con el tejido urbano circundante.

Palabras clave: espacio público; revitalización urbana; diseño paisajístico; infraestructura verde; patrimonio arquitectónico; estación Nyugati.

Abstract

The revitalization of urban spaces is key to improving the quality of life in cities, promoting accessibility, sustainability and social cohesion. This article presents an analysis and intervention proposal for Plaza Nyugati, a strategic node in Budapest that, due to its current configuration, faces problems of connectivity, identity and quality of public space. Based on an urban diagnosis based on territorial, historical and functional analysis, the main problems of the area were identified, such as the fragmentation of public space, the lack of integration of the train station building with its surroundings and the predominance of vehicular traffic over pedestrian flow.

The methodology included an urban analysis approach at different scales, the application of diagnostic matrices (SWOT) and reference to international success cases, such as Grand Central Terminal in New York and the Atocha station in Madrid. The results show that the reorganization of public space, the reconfiguration of pedestrian flow and the integration of the historic building can generate a more accessible, attractive and functional environment. The design proposal prioritizes the visual and physical connection of spaces, the incorporation of vegetation to improve environmental quality and the creation of living areas to strengthen the identity of the place.

This research demonstrates the importance of urban planning based on the historical context and current mobility dynamics, proposing a replicable strategy for the revitalization of degraded urban spaces and their integration with the surrounding urban fabric.

Keywords: public space; urban revitalization; landscape design; green infrastructure; architectural heritage; Nyugati station.

Resumo

A revitalização dos espaços urbanos é fundamental para melhorar a qualidade de vida nas cidades, promovendo a acessibilidade, a sustentabilidade e a coesão social. Este artigo apresenta uma proposta de análise e intervenção para a Plaza Nyugati, um nó estratégico em Budapeste que, devido à sua configuração atual, enfrenta problemas de conectividade, identidade e qualidade do espaço público. A partir de um diagnóstico urbano baseado na análise territorial, histórica e funcional, foram identificados os principais problemas da área, como a fragmentação do espaço público, a falta de integração do edifício da estação ferroviária com o seu entorno e a predominância do tráfego de veículos sobre o fluxo de pedestres.

A metodologia incluiu uma abordagem de análise urbana em diferentes escalas, a aplicação de matrizes de diagnóstico (SWOT) e referência a casos de sucesso internacionais, como o Grand Central Terminal em Nova Iorque e a estação Atocha em Madrid. Os resultados mostram que a reorganização do espaço público, a reconfiguração do fluxo pedonal e a integração do edifício histórico podem gerar um ambiente mais acessível, atrativo e funcional. A proposta de projeto prioriza a conexão visual e física dos espaços, a incorporação de vegetação para melhorar a qualidade ambiental e a criação de áreas de convivência para fortalecer a identidade do local.

Esta investigación demuestra la importancia del planeamiento urbano basado en el contexto histórico y en las dinámicas de movilidad actuales, proponiendo una estrategia replicable para la revitalización de espacios urbanos degradados y su integración con el tejido urbano envolvente.

Palabras-chave: espacio público; revitalización urbana; proyecto paisagístico; infraestructura verde; patrimonio arquitectónico; Estación Nyugati.

Introducción

La intervención en un área urbana siempre genera impactos en su entorno. La ciudad, como sistema dinámico, está compuesta por elementos interconectados que influyen en su desarrollo. La identificación y adecuada transformación de áreas estratégicas pueden detonar cambios positivos en la configuración urbana y mejorar la calidad de vida de sus habitantes. En este sentido, la revitalización de un espacio mediante un proyecto catalizador debe considerar tanto su contexto inmediato como su integración en la estructura urbana general.

La plaza Nyugati, ubicada en el distrito VI de Budapest, representa un área de gran potencial para una intervención urbana significativa. La futura demolición del paso elevado adyacente brinda una oportunidad única para transformar este espacio, restablecer conexiones visuales y recuperar su funcionalidad para los ciudadanos.

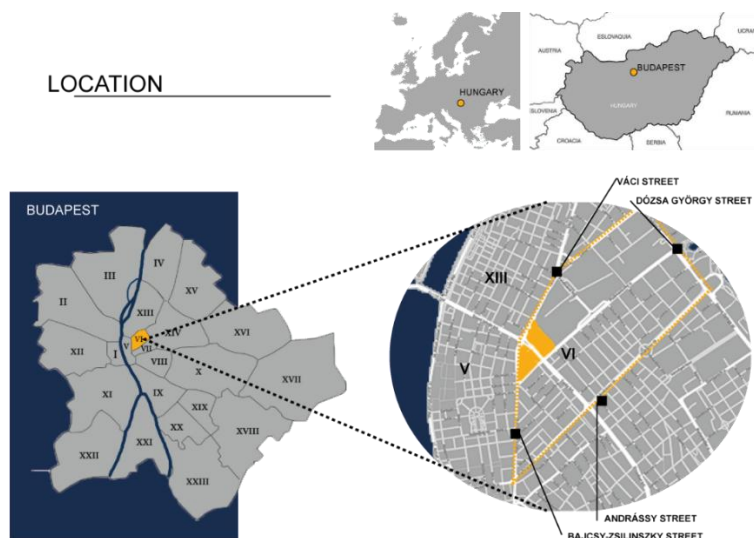


Fig. 01 – Ubicación, Elaboración propia

La Estación de Tren Nyugati, un edificio emblemático de la ciudad, se encuentra estratégicamente situada entre Teréz Krt. y la calle Váci. A pesar de su excelente conexión con el sistema de transporte público, su relevancia dentro del tejido urbano ha disminuido debido a la expansión de la ciudad. Actualmente, el espacio público que rodea la estación es un área fragmentada y conflictiva, caracterizada por flujos peatonales interrumpidos y una priorización del tráfico vehicular sobre la movilidad peatonal.

La intersección de calles, la alta densidad de transporte público y el predominio del estacionamiento han afectado tanto la función como la estética de Plaza Nyugati. Las pocas áreas peatonales en la superficie resultan poco accesibles o inseguras, lo que obliga a los peatones a utilizar los pasajes subterráneos. Como resultado, la falta de integración del espacio público en superficie ha reducido la apropiación del área por parte de los ciudadanos, generando un entorno poco amigable y desconectado de su contexto urbano.

Metodología

La presente investigación se basa en un enfoque metodológico mixto, combinando análisis cualitativo y cuantitativo con el diseño urbano como eje central. El proceso metodológico se estructura en las siguientes fases:

Análisis

- **Estrategias de Diseño**
- **Marco Teórico y Referencial.**
- **Diseño del Anteproyecto**

Para el análisis se desarrolla una comprensión exhaustiva del contexto urbano y las características del área de estudio a través del análisis a escala distrito y a escala local. A nivel de distrital se realiza un estudio comparativo de los distritos de Budapest, identificando su morfología urbana y nivel de desarrollo.

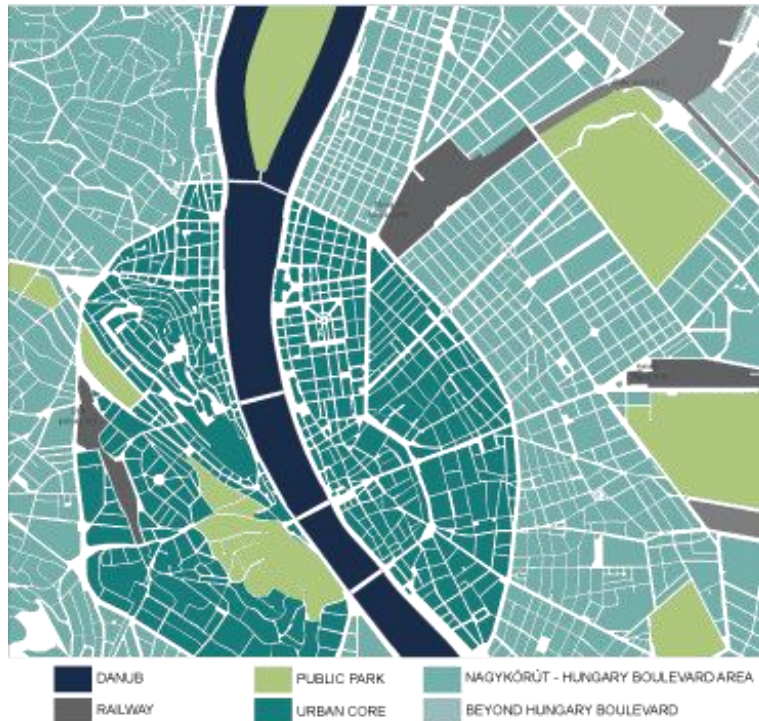


Fig. 02 - Anillos urbanos de Budapest. Elaboración propia

Se analiza el papel de Nyugati Tér como un elemento de transición, borde y vacío urbano entre los distritos XIII y VI. Además, se examinan variables clave como la red de transporte público, la distribución de espacios verdes, la presencia de espacios públicos y los principales equipamientos y servicios. Los hallazgos destacan la carencia de infraestructura verde en el distrito VI y la función de Nyugati como un nodo de conexión en la ciudad.

En el análisis a escala local se profundiza en el estudio de Nyugati Tér y su espacio público circundante, evaluando elementos urbanos, la red de espacios públicos, los flujos peatonales, el transporte público, el uso del suelo y las conexiones visuales. Se emplea un análisis FODA para identificar fortalezas (ej. demolición del puente y potencial arquitectónico de la estación Nyugati), debilidades (ej. uso del espacio como estacionamiento y conexiones subterráneas confusas), oportunidades (ej. integración del transporte público y su función como punto de encuentro) y amenazas (ej. aislamiento urbano y escasez

A partir de los resultados del análisis FODA, se definen estrategias de intervención para abordar las problemáticas identificadas, potenciando las oportunidades y mitigando las amenazas. Estas estrategias se traducen en cuatro propuestas de diseño:

- **Boulevard de conexión:** Creación de un eje urbano que vincule Nyugati con el distrito XIII, favoreciendo la continuidad espacial y funcional.
- **Espacio público recreativo:** Implementación de un área de recreación junto a las vías del tren y la zona residencial del distrito VI.
- **Revitalización del espacio público central:** Reconfiguración del entorno inmediato de la estación Nyugati, el centro comercial y la red de circulación subterránea, integrando estos espacios con el interior del edificio ferroviario.
- **Diseño de la intersección:** Rediseño del espacio resultante tras la eliminación del paso a desnivel, actualmente una barrera urbana que fragmenta la conectividad del área.



Fig. 03 – Plan Masa. Elaboración propia

De los 4 proyectos se elige la revitalización del espacio público central para desarrollarlo a detalle a nivel de anteproyecto.

Se realiza una revisión bibliográfica sobre revitalización urbana y proyectos similares, tomando como referentes la Grand Central Terminal de Nueva York y la Estación de Atocha en Madrid. Se

analizan sus estrategias de integración urbana, organización funcional, materialidad y diseño del espacio público, con el fin de extraer aprendizajes aplicables a Nyugati Tér.

En esta etapa se desarrolla el diseño de la intervención seleccionada, explorando diferentes soluciones y alternativas. Se consideran aspectos funcionales, estéticos, técnicos y ambientales para garantizar una propuesta integral y coherente. Se elabora un plan maestro detallado y se selecciona una zona específica para su desarrollo a nivel de anteproyecto.

Resultados y discusión

- **Diagnóstico urbano**
- **Resultados del análisis distrital: Identificación del rol de Nyugati como nodo urbano**

Bertolini y Spit (1998) analizan cómo las estaciones de tren pueden convertirse en catalizadores de desarrollo urbano si se integran adecuadamente en el tejido de la ciudad. Argumentan que las estaciones deben ser puntos de conexión entre diferentes formas de movilidad y que su diseño debe fomentar la accesibilidad peatonal y la interacción social.

La plaza Nyugati ocupa una posición estratégica en la estructura urbana de Budapest, funcionando como un nodo de interconexión clave entre distintos sistemas de movilidad y usos urbanos. Ubicada en el distrito VI, en el límite con los distritos V y XIII, esta plaza no solo alberga una de las estaciones de tren más importantes de la ciudad, sino que también concentra múltiples flujos de transporte público y actividades comerciales.

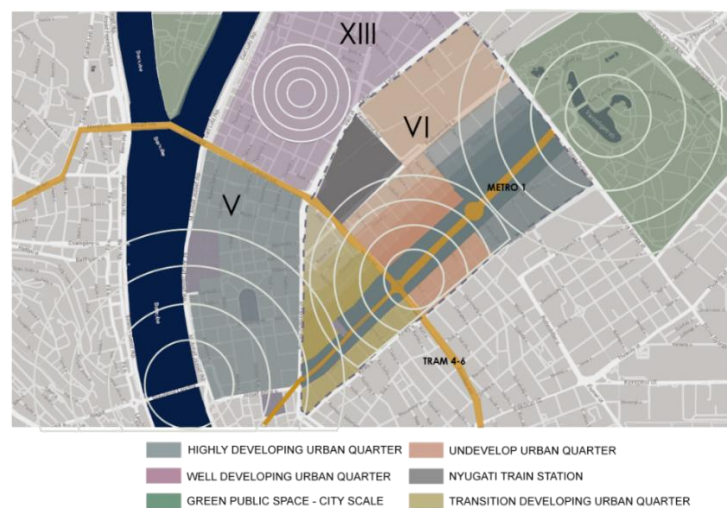


Fig. 04 - Niveles de desarrollo de los distritos aledaños. Elaboración propia

Desde el punto de vista de la movilidad, Nyugati opera como un punto de transferencia intermodal que articula el sistema ferroviario, la red de metro (línea M3), tranvías y autobuses urbanos. Su conectividad a nivel metropolitano e internacional refuerza su relevancia como un centro de movilidad, facilitando la interacción entre habitantes de la ciudad y viajeros provenientes de otras regiones de Hungría y Europa.

Además de su importancia funcional, Nyugati representa un espacio de transición entre diferentes dinámicas urbanas. Por un lado, el distrito V, con su perfil gubernamental y turístico, alberga edificios institucionales y culturales de alto valor patrimonial. Por otro lado, el distrito XIII presenta un desarrollo más residencial y comercial, con una mayor presencia de espacios verdes y una estructura urbana más consolidada. En este contexto, Plaza Nyugati actúa como un punto de convergencia, pero también como una barrera, ya que su configuración actual fragmenta la continuidad entre estos distritos.

El diagnóstico evidencia que, a pesar de su potencial como eje articulador, la falta de integración del espacio público y la sobrecarga del tráfico vehicular han limitado la apropiación de la plaza por parte de los ciudadanos. Esto resalta la necesidad de una intervención que transforme Nyugati en un espacio más accesible, funcional y conectado con su entorno.

Comparación del desarrollo urbano entre los distritos VI y XIII

Los distritos VI y XIII de Budapest presentan diferencias significativas en cuanto a su desarrollo urbano, estructura espacial y calidad del espacio público. Mientras que el distrito XIII ha experimentado un crecimiento planificado con una mayor integración de espacios verdes y equipamientos urbanos, el distrito VI, donde se encuentra Plaza Nyugati, se caracteriza por una trama urbana densa con escasez de áreas abiertas y una fragmentación del tejido urbano.

El distrito XIII ha desarrollado un modelo de planificación que prioriza la calidad de vida de los residentes a través de la integración de parques, plazas y áreas recreativas. Cuenta con una infraestructura verde más consolidada, como los espacios cercanos al Danubio y las zonas de recreación en las inmediaciones de la isla Margarita. Además, su red de movilidad está mejor estructurada, con calles que permiten una mayor fluidez de tránsito sin comprometer la accesibilidad peatonal.

Por el contrario, el distrito VI presenta un entorno urbano más compacto y una mayor presión sobre su espacio público debido a su ubicación céntrica y su intenso dinamismo comercial. Aunque alberga elementos patrimoniales y culturales de gran valor, como la avenida Andrásy y la Ópera

Estatad de Hungría, la falta de áreas verdes y la predominancia del tráfico vehicular han generado espacios públicos menos acogedores y con menor integración con la movilidad peatonal.

En este contexto, Plaza Nyugati se encuentra en una posición de transición entre ambos distritos, pero actualmente no funciona como un elemento integrador. La diferencia en el nivel de desarrollo urbano entre el distrito XIII y VI se manifiesta en la discontinuidad de la infraestructura verde y en la falta de conexiones fluidas entre sus espacios públicos. La intervención en Nyugati representa una oportunidad para equilibrar estas diferencias, permitiendo que el distrito VI adopte estrategias de desarrollo más sostenibles e integradoras, similares a las implementadas en el distrito XIII.

Análisis de espacios verdes y continuidad del tejido urbano



Fig. 05 – Imagen frontal De la estación Nyugati, Elaboración propia

El distrito VI, donde se encuentra Plaza Nyugati, presenta un déficit significativo de espacios verdes en comparación con otros sectores de Budapest. A diferencia del distrito XIII, que cuenta con parques y corredores ecológicos bien integrados, el distrito VI se caracteriza por una alta densidad construida y una escasez de áreas vegetadas, lo que limita las oportunidades de recreación y esparcimiento para los habitantes y visitantes.

Además de la insuficiencia de infraestructura verde, el tejido urbano de Plaza Nyugati y sus alrededores se encuentra fragmentado por diversas barreras físicas y funcionales. La presencia de infraestructuras de transporte, como la estación de tren, el paso elevado y la red de metro, ha

generado una desconexión entre los distintos espacios públicos. Esta fragmentación dificulta la continuidad peatonal, reduciendo la accesibilidad y la cohesión del entorno urbano.

En particular, la falta de conexión entre las áreas verdes existentes, como la isla Margarita y el parque Városliget, acentúa la percepción de aislamiento del distrito VI. La intervención en Plaza Nyugati representa una oportunidad clave para reducir esta discontinuidad, promoviendo una mayor integración del espacio público con el entorno construido y mejorando la calidad ambiental de la zona mediante la incorporación de vegetación y áreas de estancia.

Resultados del análisis local

Identificación de barreras físicas y visuales.

La plaza Nyugati presenta una serie de barreras físicas y visuales que afectan su integración con el entorno urbano y limitan la conectividad peatonal. Estas barreras han fragmentado el espacio público,

dificultando el tránsito fluido de peatones y reduciendo la percepción de continuidad entre la estación de tren, las áreas comerciales y los distritos circundantes.



Fig. 06 – Análisis, escala distrital. Elaboración propia

Entre las principales barreras físicas se encuentran:

- **El paso elevado:** Su presencia ha generado un corte en la trama urbana, impidiendo la conexión natural entre las diferentes áreas de Plaza Nyugati. Su demolición, contemplada en los planes de desarrollo urbano, representa una oportunidad para restablecer la relación entre la plaza y su entorno inmediato.
- **La infraestructura ferroviaria:** La estación de tren y sus vías actúan como un límite físico que restringe el acceso y la interacción entre el espacio público y el edificio histórico. La falta de accesos laterales y la ubicación de áreas de estacionamiento refuerzan esta desconexión.
- **La red de transporte público:** Las paradas de tranvía, autobuses y metro, aunque fundamentales para la movilidad urbana, se encuentran desarticuladas entre sí y con el resto del espacio público, generando flujos peatonales desordenados y puntos de congestión.
- **El comercio subterráneo:** La distribución de los locales comerciales bajo la plaza ha fomentado el uso de los túneles como principal vía de circulación peatonal, disminuyendo la actividad en la superficie y generando un espacio público fragmentado.
(de áreas verdes).

En cuanto a las barreras visuales, la falta de jerarquización del paisaje urbano y la presencia de elementos disruptivos afectan la percepción espacial de Plaza Nyugati. La ubicación de mobiliario urbano, señalética desactualizada y estructuras poco armonizadas con el entorno han generado un ambiente desordenado que dificulta la orientación de los transeúntes. Además, la vegetación existente no está estratégicamente ubicada para mejorar la continuidad visual ni para reforzar la identidad del lugar.

La eliminación de estas barreras y la reconfiguración del espacio público permitirían una mayor integración de Plaza Nyugati con su contexto urbano, facilitando la conectividad peatonal y la apropiación del espacio por parte de los ciudadanos. Lynch (1960) introduce el concepto de legibilidad urbana, explicando cómo las personas perciben y navegan los espacios urbanos a través de hitos, caminos, nodos y distritos. Su teoría es clave para mejorar la orientación y la jerarquización espacial en Plaza Nyugati.

Flujos peatonales interrumpidos y predominio del tráfico vehicular

La movilidad peatonal en Plaza Nyugati se encuentra seriamente afectada por la configuración actual del espacio público, donde la circulación vehicular ha sido priorizada en detrimento de los desplazamientos a pie. La falta de continuidad en los recorridos peatonales, junto con la fragmentación del espacio público, ha generado un entorno poco accesible, confuso y de baja calidad urbana. Gehl (2010) enfatiza la importancia de diseñar ciudades a escala humana, donde el espacio público promueva la interacción social y el bienestar. Su enfoque prioriza la movilidad peatonal y la reducción de la dependencia del automóvil.

El tráfico vehicular domina gran parte del área, con una intensa circulación de automóviles, autobuses y tranvías que interrumpen la conectividad entre los distintos sectores de la plaza. La disposición de las vías de circulación y la ubicación de paradas de transporte público han obligado a los peatones a desplazarse a través de pasos subterráneos poco intuitivos y de baja calidad ambiental. Como resultado, la mayor parte del flujo peatonal se desarrolla en un entorno cerrado, limitando la apropiación del espacio en superficie.

Urry (2007) introduce el concepto de movilidad como un factor clave en la configuración del espacio urbano. Su análisis enfatiza la relación entre infraestructura de transporte y vida urbana, destacando la necesidad de garantizar la conectividad y accesibilidad en espacios públicos como Nyugati Square.



Fig. 7 - Flujo peatonal. Elaboración propia

Las principales problemáticas identificadas en relación con los flujos peatonales son:

- **Reducción del espacio peatonal:** La gran cantidad de infraestructura vial, junto con la presencia de estacionamientos en superficie, ha disminuido el área destinada a la circulación y estancia de los peatones.
- **Dependencia del sistema subterráneo:** La falta de cruces seguros en superficie obliga a los transeúntes a utilizar los túneles subterráneos, los cuales presentan problemas de iluminación, mantenimiento y orientación.
- **Intersecciones de alto riesgo:** La convergencia de diversas líneas de transporte público y el flujo continuo de vehículos generan puntos de conflicto que dificultan el desplazamiento seguro de los peatones.
- **Desconexión entre espacios clave:** La estación de tren, el centro comercial y los espacios abiertos de la plaza no cuentan con un sistema de circulación fluido que favorezca la accesibilidad y el tránsito natural de las personas.

Para revertir esta situación, la intervención en Plaza Nyugati debe centrarse en la redistribución del espacio público con una mayor priorización de la movilidad peatonal. La eliminación de barreras físicas, la creación de cruces seguros y la mejora de las condiciones del espacio en superficie son estrategias clave para recuperar la plaza como un nodo accesible y funcional dentro de la ciudad.

Problemática del uso del suelo (estacionamientos, comercio subterráneo, espacios desaprovechados)

El uso del suelo en Plaza Nyugati se encuentra desarticulado y presenta diversas problemáticas que afectan su funcionalidad, integración y calidad urbana. La configuración actual prioriza el tráfico vehicular y el comercio subterráneo, relegando los espacios destinados a la movilidad peatonal y a la interacción social. Esta distribución ha generado áreas desaprovechadas que limitan el potencial del espacio público y contribuyen a la fragmentación del entorno.

Una de las principales problemáticas identificadas es la gran cantidad de espacios destinados al estacionamiento de vehículos en superficie, especialmente en los alrededores de la estación de tren. Esta situación reduce significativamente el área disponible para el tránsito peatonal y la permanencia de los ciudadanos, generando un entorno inhóspito y poco atractivo. Además, la presencia de automóviles estacionados obstruye las visuales hacia el edificio histórico de la estación Nyugati, disminuyendo su protagonismo como referente urbano.

El comercio subterráneo de Plaza Nyugati, ubicado en los pasajes de conexión con la línea M3 del metro, ha generado una concentración de actividades comerciales en un entorno cerrado y de difícil acceso. Si bien estos espacios han proporcionado una alternativa comercial, su disposición ha incentivado el uso de la infraestructura subterránea como principal vía de circulación peatonal, afectando la vitalidad del espacio público en superficie. Además, la falta de mantenimiento, iluminación y señalización adecuada en estos pasajes ha contribuido a una percepción de inseguridad y abandono.

El área de estudio presenta diversos espacios subutilizados que no aportan valor al entorno urbano. Entre ellos, se encuentran los terrenos ferroviarios en desuso, las zonas de tránsito peatonal poco atractivas y los espacios residuales entre infraestructuras viales. Estos sectores carecen de una función clara dentro del espacio público y representan una oportunidad para ser reconfigurados mediante estrategias de diseño urbano que favorezcan la conectividad, el uso mixto del suelo y la integración del paisaje.

La intervención en Plaza Nyugati debe abordar la redistribución del suelo con un enfoque centrado en el peatón y en la activación del espacio público. La reducción de estacionamientos en superficie, la revitalización del comercio con alternativas más accesibles y la transformación de áreas desaprovechadas en espacios de estancia y recreación permitirían mejorar la calidad urbana del área, promoviendo su apropiación por parte de la comunidad.

Matriz FODA: síntesis de problemas y oportunidades

Vesely (2008) presenta una metodología para identificar y analizar problemas urbanos mediante la técnica del árbol de problemas. Este enfoque es relevante para estructurar el análisis FODA y detectar factores críticos que afectan la funcionalidad de Nyugati Square.

Después del análisis urbano en diferentes niveles, la matriz FODA es la técnica utilizada en el presente proyecto de tesis para obtener conclusiones sobre el análisis urbano, ya que identifica los factores internos y externos que son favorables y desfavorables. FODA significa Fortalezas, Oportunidades, Debilidades y Amenazas, las cuales deben ubicarse en una matriz. Las Fortalezas y Debilidades son factores de origen interno, siendo las primeras positivas y las segundas negativas, respectivamente. Las Oportunidades y Amenazas son factores de origen externo. Las oportunidades son positivas y las amenazas son negativas.

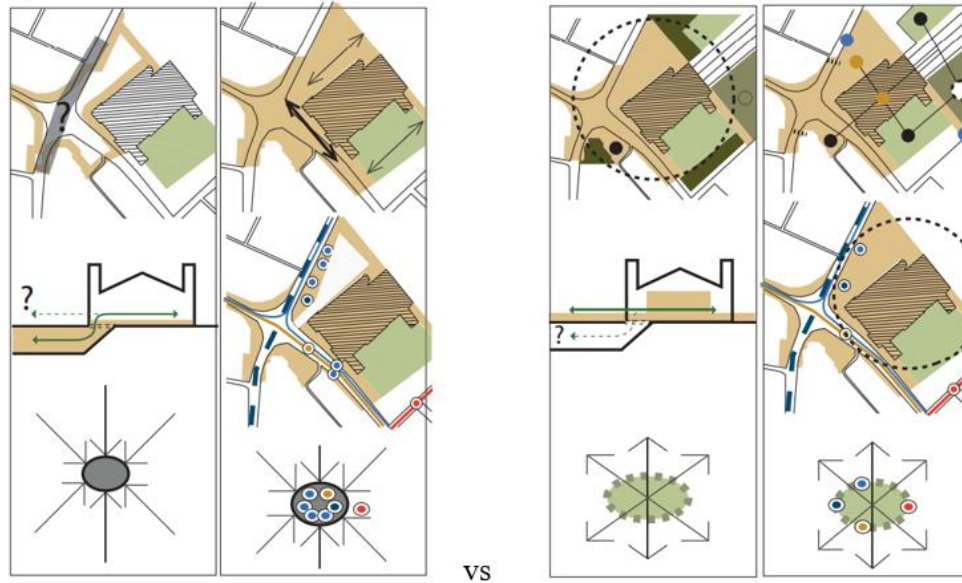


Fig. 8 - Problemáticas vs. Estrategias urbanas. Elaboración propia

Fortalezas (+)	Debilidades (-)
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Demolición del puente. ▪ Territorio infrautilizado de la estación de tren de Nyugati y sus alrededores debido a que algunas de las vías férreas no están en uso. ▪ Entorno compuesto por espacios públicos y semipúblicos. ▪ Edificio arquitectónico histórico. ▪ Su orientación permite la entrada de luz natural en el área de estudio. ▪ El área de estudio está rodeada por diferentes usos del suelo que revitalizan la zona. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Los flujos vehiculares, el tranvía y el paso elevado dividen Nyugati Tér en áreas desconectadas entre sí. Por esta razón, es difícil identificar los límites de Nyugati Tér. En consecuencia, la identidad del área se pierde. ▪ Demasiadas sinergias confusas desde y hacia el subsuelo, con un tráfico peatonal de baja calidad tanto en la superficie como en el nivel subterráneo. ▪ La plaza Nyugati se utiliza como estacionamiento y terminal de autobuses, con un giro en U, senderos peatonales estrechos, infrautilizados y poco atractivos. ▪ No hay posibilidad de flujo peatonal a través de la calle Váci debido al puente y la falta de cruces peatonales. ▪ Casi no existe conexión entre el espacio de la estación Nyugati y su entorno debido a las vías férreas y la distribución del edificio.
<p>Oportunidades (+)</p>	<p>Amenazas (-)</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Es el punto de encuentro de cuatro barrios urbanos diferentes. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ El distrito VI tiene pocas áreas verdes, y las existentes tienen un mantenimiento deficiente.

<ul style="list-style-type: none"> ▪ Es un intercambiador de transporte público complejo y está bien conectado por este. ▪ Está ubicado en una ubicación estratégica dentro de la ciudad. ▪ Está rodeado de elementos muy importantes y característicos de Budapest. ▪ Los distritos circundantes y la calle Andrásy han desarrollado una infraestructura verde. 	<p>Son áreas verdes aisladas que no están conectadas entre sí.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Los distritos que rodean Nyugati Tér no están vinculados con el área de estudio debido a la presencia de elementos urbanos que aíslan Nyugati Tér y la estación de tren Nyugati. ▪ La línea de metro M3 y el transporte público en la zona han desarrollado una plaza subterránea que tiene más conexión con los alrededores que la superficie, pero su uso y calidad espacial degradan tanto el espacio subterráneo como el de la superficie.
--	--

Fuente: Elaboración propia

Estrategias de intervención

Justificación de la propuesta seleccionada:

Tras evaluar diversas estrategias de intervención, la revitalización del espacio público central se identificó como la opción prioritaria debido a su impacto en la conectividad, movilidad y calidad urbana de Plaza Nyugati. La fragmentación del espacio causada por infraestructuras viales y ferroviarias ha afectado la movilidad peatonal, obligando a los ciudadanos a utilizar pasajes subterráneos poco funcionales. La propuesta busca recuperar la superficie como un espacio accesible, reduciendo la dependencia del sistema subterráneo y mejorando la integración con los flujos urbanos circundantes.

Otro aspecto clave es la relación entre la plaza y la estación de tren Nyugati, un edificio de alto valor patrimonial cuya conexión con el entorno se ha visto deteriorada. La revitalización del espacio público central permite revalorizar la estación, mejorar sus accesos y potenciar su uso dentro del tejido urbano. Además, la reorganización de los flujos vehiculares y la reducción de estacionamientos en superficie devolverán protagonismo al peatón, facilitando una mayor apropiación del espacio público. La estrategia también propone la redistribución de los usos comerciales, trasladando parte de la actividad que actualmente se concentra en el nivel subterráneo hacia la superficie, con el fin de dinamizar el entorno y mejorar la seguridad y vitalidad urbana.

En comparación con otras estrategias evaluadas, la opción de crear un boulevard de conexión entre Plaza Nyugati y el distrito XIII no abordaba la fragmentación interna de la plaza, mientras que la propuesta de un espacio público recreativo mejoraba el paisaje urbano, pero no resolvía los problemas de conectividad y accesibilidad. Por otro lado, el rediseño de la intersección tras la

demolición del paso elevado representaba una mejora parcial, ya que no garantizaba una transformación integral del área.

La revitalización del espacio público central ofrece una solución más completa al combinar movilidad, integración y habitabilidad. Su implementación no solo mejorará la conectividad entre la estación y su entorno inmediato, sino que también permitirá recuperar Plaza Nyugati como un nodo urbano dinámico y funcional para la ciudad de Budapest.

Elementos clave del diseño paisajista del espacio público

La propuesta de revitalización de Plaza Nyugati se estructura en torno a tres ejes principales de diseño paisajista: la mejora de la conectividad peatonal y su relación con el transporte público, la integración del edificio de la estación con el espacio público, y la reconfiguración del mobiliario urbano, pavimentación y vegetación. Estos elementos buscan transformar la plaza en un entorno accesible, funcional y sostenible, promoviendo una mejor calidad del espacio urbano.

Actualmente, Plaza Nyugati se encuentra fragmentada por infraestructuras de transporte que dificultan la movilidad peatonal. La reconfiguración del espacio propone la eliminación de barreras físicas y la creación de recorridos claros y accesibles que conecten la estación de tren con los distintos puntos de la plaza. Cerver (1997) analiza las estaciones ferroviarias como elementos arquitectónicos y funcionales clave dentro del entorno urbano. Plantea estrategias de planificación y diseño para mejorar su integración con el contexto y optimizar su funcionamiento.

Se plantea la reorganización de las paradas de autobús y tranvía para reducir la congestión y facilitar los desplazamientos, así como la ampliación de los cruces peatonales para mejorar la fluidez del tránsito peatonal en superficie. Además, se prioriza la movilidad sostenible mediante la inclusión de espacios seguros para ciclistas y áreas de espera adecuadas para los usuarios del transporte público.

El edificio de la estación Nyugati, a pesar de su valor arquitectónico e histórico, ha quedado desconectado de su entorno debido a la falta de accesos claros y la presencia de elementos urbanos que obstruyen su relación con la plaza. La propuesta contempla la creación de nuevos accesos laterales que faciliten la conexión entre la estación y el espacio público, así como la recuperación de su fachada como un elemento visualmente predominante en el paisaje urbano. La redistribución de usos dentro del edificio también se plantea como una estrategia para fortalecer su integración con la actividad de la plaza, promoviendo la presencia de espacios comerciales, culturales y de servicio en su interior.

El diseño del espacio público se complementa con una selección cuidadosa de materiales y elementos urbanos que mejoren su funcionalidad y estética. Se plantea una pavimentación homogénea que unifique visualmente los distintos sectores de la plaza y facilite la accesibilidad universal. La disposición del mobiliario urbano busca fomentar la permanencia en el espacio, con áreas de descanso, iluminación adecuada y elementos que favorezcan el uso recreativo del lugar. La incorporación de vegetación es otro aspecto clave en la intervención. La propuesta incluye la plantación de especies arbóreas y arbustivas que no solo aporten valor estético, sino que también contribuyan a mejorar el confort térmico y acústico del área. Se prevé una distribución estratégica del arbolado para generar zonas de sombra y delimitar espacios sin afectar la visibilidad y orientación de los peatones. Además, la selección de especies se realiza considerando su adaptación al clima local y su aporte a la biodiversidad urbana, con una paleta cromática que varía según la estación del año.

En conjunto, estos elementos de diseño paisajista buscan convertir Plaza Nyugati en un espacio público más accesible, integrado y atractivo, recuperando su rol como un nodo estratégico dentro del tejido urbano de Budapest.

Impacto esperado

- **Mejoras en la accesibilidad y movilidad**

Según CABE (2008), el diseño inclusivo es fundamental para garantizar que los espacios urbanos sean accesibles para todos. Se enfatiza la necesidad de eliminar barreras físicas, mejorar la señalización y diseñar recorridos intuitivos para facilitar el desplazamiento de personas con diferentes capacidades.

La propuesta de revitalización de Plaza Nyugati busca transformar el área en un espacio más accesible y conectado, eliminando las barreras físicas que actualmente limitan la movilidad peatonal y dificultan la integración del entorno. La reorganización del espacio público permitirá una mayor permeabilidad urbana, facilitando la circulación de peatones y garantizando recorridos más intuitivos y seguros.

Uno de los principales problemas identificados en el análisis urbano fue la fragmentación del espacio debido a la presencia de infraestructuras de transporte, como el paso elevado y la configuración de las vías vehiculares. La eliminación de estos obstáculos y la reconfiguración del flujo peatonal permitirán restablecer la continuidad entre la estación de tren, las áreas comerciales y los barrios circundantes.

Además, la ampliación y mejoramiento de los cruces peatonales facilitará la conexión en superficie, reduciendo la dependencia de los pasajes subterráneos, que actualmente presentan condiciones deficientes de accesibilidad y seguridad. La integración de senderos accesibles, espacios de descanso y señalización adecuada garantizará un entorno más inclusivo, permitiendo que todas las personas, independientemente de su movilidad, puedan desplazarse de manera cómoda y segura. Imrie y Hall (2001) sostienen que el diseño inclusivo debe considerar no solo la accesibilidad física, sino también la experiencia sensorial y cognitiva de los usuarios. En el contexto urbano, proponen estrategias para mejorar la integración de todos los ciudadanos en el espacio público, garantizando que el entorno sea accesible para personas con discapacidad, adultos mayores y otros grupos vulnerables. Aplicado a Plaza Nyugati, este enfoque refuerza la importancia de rediseñar la plaza para mejorar la experiencia de movilidad y accesibilidad universal.

La estrategia también contempla la optimización de la relación entre el transporte público y el espacio urbano. La redistribución de las paradas de autobuses y tranvías reducirá la congestión en puntos críticos de la plaza, asegurando un flujo ordenado y eficiente para peatones y usuarios del transporte. Estas intervenciones contribuirán a consolidar Plaza Nyugati como un nodo urbano accesible, dinámico y funcional dentro de Budapest.

- **Fortalecimiento de la identidad urbana**

La estación Nyugati es uno de los referentes arquitectónicos más importantes de Budapest, no solo por su valor histórico, sino también por su papel en la configuración del tejido urbano. Sin embargo, a lo largo del tiempo, su conexión con el entorno se ha debilitado debido a la fragmentación del espacio público y la predominancia de la infraestructura vehicular. La propuesta de revitalización de Plaza Nyugati busca rescatar y revalorizar este patrimonio, integrándolo de manera efectiva con su contexto y devolviéndole su protagonismo dentro del paisaje urbano.

Uno de los principales desafíos identificados es la falta de visibilidad y accesibilidad del edificio. La presencia de barreras físicas, como estacionamientos y vías de circulación desorganizadas, ha generado un entorno poco atractivo que minimiza la percepción de la estación como un hito urbano. Para contrarrestar esto, la intervención contempla la apertura de nuevos accesos y la eliminación de obstáculos visuales, permitiendo que la arquitectura del edificio recupere su jerarquía dentro del espacio público.

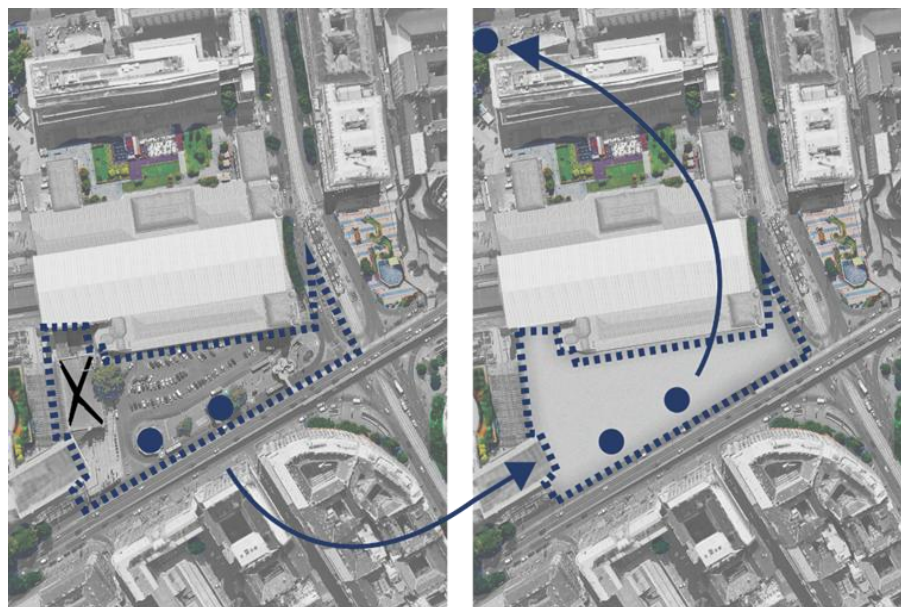


Fig. 9 – Modificación del transporte público. Elaboración propia

Además de mejorar la relación física entre la estación y la plaza, la propuesta busca fomentar su uso y activar su entorno mediante la reconfiguración de los espacios adyacentes. La incorporación de zonas de estancia, áreas verdes y espacios comerciales en armonía con el carácter patrimonial de la estación contribuirá a generar una mayor interacción entre los ciudadanos y el edificio, promoviendo su apropiación y fortaleciendo su identidad como un elemento clave en la historia y el desarrollo de la ciudad.

Jacobs (1961) destaca la importancia de la diversidad urbana y la vitalidad del espacio público. Su teoría sostiene que los barrios y plazas exitosas dependen de una mezcla equilibrada de usos del suelo y de una infraestructura que fomente la vida comunitaria. El rescate del valor patrimonial de la estación Nyugati no solo permitirá recuperar su importancia arquitectónica, sino que también contribuirá a consolidar la plaza como un espacio emblemático de Budapest, combinando historia, movilidad y vida urbana en un entorno cohesionado y accesible.

- **Creación de un espacio público inclusivo y sostenible**

Beatley (2011) argumenta que la integración de elementos naturales en los espacios urbanos no solo mejora la calidad ambiental, sino que también refuerza el bienestar psicológico de los ciudadanos. Su concepto de "ciudades biofílicas" propone el uso de vegetación, corredores verdes y espacios de recreación para fortalecer la conexión entre la población y su entorno. Esta idea respalda la necesidad de integrar más vegetación en la propuesta de revitalización de Plaza Nyugati.

La revitalización de Plaza Nyugati no solo busca mejorar la conectividad y movilidad urbana, sino también consolidar un espacio público inclusivo y sostenible que favorezca el bienestar de los ciudadanos y la calidad ambiental del entorno. Para ello, la propuesta incorpora estrategias de diseño que priorizan el uso del espacio por parte de todas las personas, independientemente de sus condiciones de movilidad, al mismo tiempo que refuerzan la presencia de vegetación para mejorar el confort térmico y la habitabilidad del área.

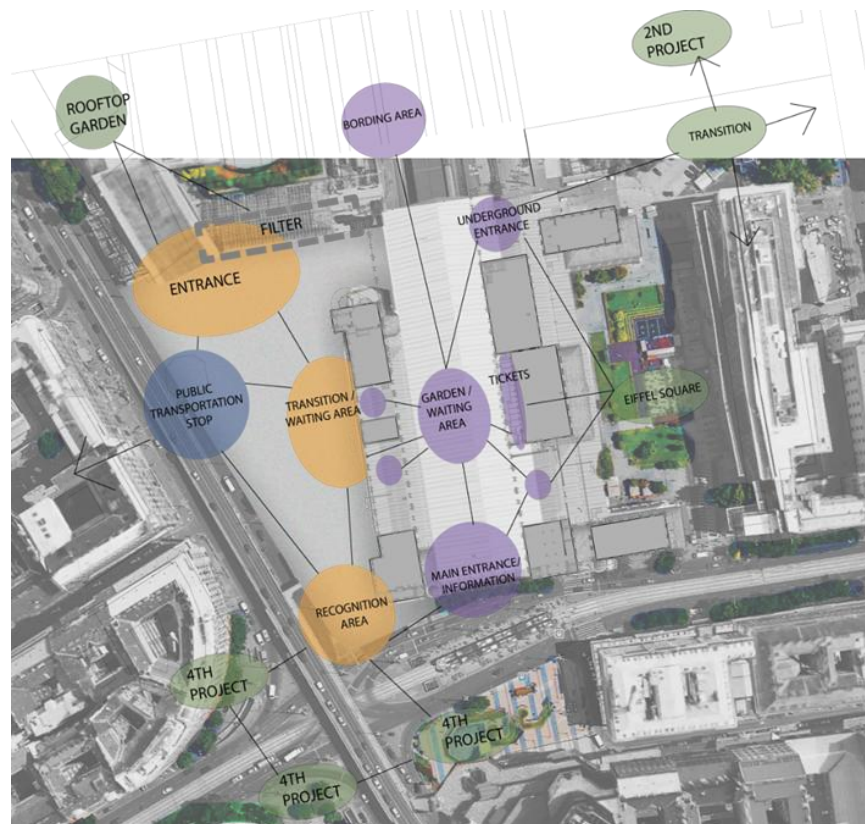


Fig. 10 – Diagrama funcional. Elaboración propia

Thompson (2002) estudia la importancia de los espacios abiertos en el entorno urbano y su impacto en la sostenibilidad y el bienestar de la comunidad. Su trabajo respalda la integración de vegetación y áreas de descanso en Nyugati Square para mejorar su calidad ambiental y su habitabilidad. Uno de los principales problemas identificados en el diagnóstico urbano es la falta de áreas verdes en el distrito VI, lo que ha generado un entorno urbano árido y poco atractivo. La incorporación de vegetación en Plaza Nyugati permitirá mitigar este déficit, creando espacios más acogedores y funcionales. La propuesta contempla la integración de corredores verdes, arbolado en zonas

estratégicas y jardines urbanos que no solo aportan valor estético, sino que también contribuyen a la regulación térmica y a la mejora de la calidad del aire.

Además de los beneficios ambientales, el diseño del espacio público se enfoca en la accesibilidad universal y la inclusión social. La disposición de mobiliario urbano ergonómico, senderos accesibles y áreas de descanso permite que personas de todas las edades y capacidades puedan disfrutar del entorno de manera segura y cómoda. La mejora de la iluminación y la implementación de señalización clara también favorecen la orientación y la percepción de seguridad en la plaza.

La combinación de estos elementos transformará Plaza Nyugati en un espacio público sostenible y resiliente, capaz de adaptarse a las necesidades de la población y a los desafíos ambientales contemporáneos. La introducción de vegetación, junto con un diseño accesible e inclusivo, garantizará que la plaza se convierta en un entorno dinámico, seguro y agradable para la vida urbana. McHarg (1969) plantea que el diseño urbano debe respetar la ecología y las características naturales del territorio. Su enfoque sostiene que la planificación debe integrar elementos ambientales para mejorar la sostenibilidad y resiliencia del entorno.

- **Mayor apropiación del espacio por parte de los ciudadanos**

La transformación de Plaza Nyugati busca restablecer su función como un espacio público dinámico, accesible y atractivo para los ciudadanos. Carmona et al. (2010) sostienen que el éxito de los espacios públicos depende de su capacidad para generar apropiación y sentido de lugar. Destacan la importancia de la interacción entre el diseño del espacio público y los patrones de movilidad y comportamiento ciudadano.

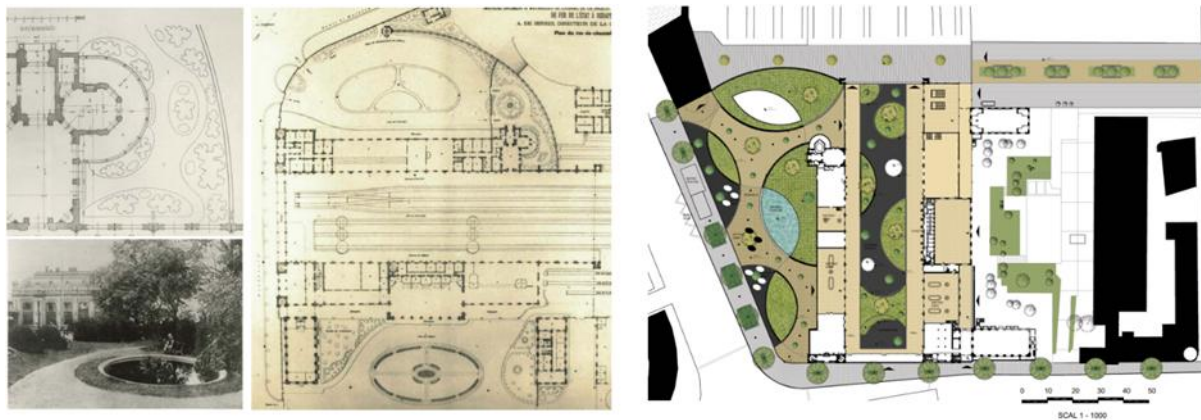


Fig. 11 – Comparación histórica con propuesta. Elaboración propia

Actualmente, la fragmentación del área, la predominancia del tráfico vehicular y la falta de infraestructura adecuada han limitado el uso activo de la plaza, convirtiéndola en un lugar de tránsito en lugar de un espacio de encuentro y permanencia. La propuesta de revitalización pretende revertir esta situación, promoviendo la apropiación del espacio por parte de la comunidad y fomentando una mayor interacción social en el entorno urbano.

Para lograrlo, la intervención prioriza la reconfiguración del diseño paisajista y la optimización del mobiliario urbano, generando áreas de descanso, zonas de recreación y espacios multifuncionales que respondan a diversas actividades cotidianas. La integración de vegetación y la mejora de la conectividad peatonal contribuirán a crear un ambiente más acogedor y seguro, incentivando el uso prolongado del espacio público.

Talen (2018) analiza cómo el diseño de barrios y espacios públicos impacta la cohesión social y la calidad de vida urbana. Su trabajo resalta la importancia de diseñar entornos accesibles y atractivos que fomenten la apropiación ciudadana, respaldando la propuesta de revitalización de Nyugati Square.

Adicionalmente, la redistribución de las actividades comerciales y la activación de la planta baja de la estación Nyugati permitirán diversificar las dinámicas urbanas en la plaza, atrayendo a diferentes grupos de usuarios. La programación de eventos culturales, mercados temporales y actividades comunitarias también contribuirá a fortalecer el sentido de pertenencia y el uso continuo del área.

En conjunto, estas estrategias buscan que Plaza Nyugati deje de ser un simple punto de paso y se convierta en un espacio vivo y funcional, donde los ciudadanos puedan reunirse, interactuar y desarrollar actividades recreativas, culturales y comerciales en un entorno inclusivo y atractivo.

Discusión

- **Comparación con casos internacionales**

La revitalización de Plaza Nyugati se enmarca en una tendencia global de recuperación y modernización de espacios públicos vinculados a estaciones ferroviarias, buscando integrar estos nodos de movilidad con la vida urbana. Para el desarrollo de la propuesta, se analizaron dos casos internacionales de referencia: Grand Central Terminal en Nueva York y la Estación de Atocha en Madrid, ambos ejemplos exitosos de intervención urbana en entornos ferroviarios históricos.

Fitch (1976) describe cómo Grand Central Terminal ha evolucionado de ser una simple estación de tren a convertirse en un espacio urbano dinámico, con usos mixtos y una estructura que fomenta la interacción social. Grand Central Terminal destaca por su capacidad para combinar movilidad, patrimonio y comercio, convirtiéndose en un ícono de Nueva York. Su éxito radica en la integración de espacios públicos con usos complementarios, favoreciendo la permanencia de los ciudadanos y promoviendo la actividad económica sin comprometer la movilidad. En este sentido, la propuesta para Plaza Nyugati busca aplicar estrategias similares, revalorizando la estación como un hito urbano y diversificando su uso con espacios comerciales y culturales en su entorno inmediato.

Por otro lado, la transformación de la Estación de Atocha en Madrid es un ejemplo de cómo la incorporación de infraestructura verde puede mejorar la calidad del espacio público. Gómez Mendoza (2000) analiza la transformación de la estación de Atocha como un modelo exitoso de reestructuración ferroviaria y regeneración urbana. Explica cómo la intervención permitió mejorar la conectividad de la estación con su entorno urbano y fomentar la integración de diversos usos del suelo, incluyendo comercio, movilidad y espacios públicos. Este estudio demuestra la importancia de rediseñar las estaciones de tren como elementos activos dentro de la ciudad, alineándose con la propuesta de revitalización de Plaza Nyugati.

Adicionalmente, La inclusión de un jardín botánico en el interior de la Estación de Atocha en Madrid no solo ha mejorado la experiencia de los usuarios, sino que también ha servido como un elemento de identidad para la estación. En el caso de Plaza Nyugati, la integración de vegetación en el diseño paisajista tanto externo como interno de la estación de tren sigue esta línea, buscando generar un entorno más habitable, sostenible y atractivo para los ciudadanos.

Si bien estos casos presentan diferencias en escala y contexto, comparten principios fundamentales que pueden aplicarse en Plaza Nyugati: la priorización del peatón, la integración de usos mixtos y la mejora de la calidad ambiental. La propuesta de intervención en Budapest adapta estas estrategias a las particularidades del sitio, reconociendo sus limitaciones y potencialidades.

- **Limitaciones del estudio y retos para la implementación**

A pesar de la solidez del análisis y la propuesta de diseño, la implementación del proyecto enfrenta diversos desafíos, tanto a nivel técnico como administrativo. Uno de los principales factores externos que pueden influir en su viabilidad es la política urbana y el financiamiento. La transformación de Plaza Nyugati requiere la colaboración de diferentes actores, incluidos el

gobierno local, entidades de transporte y sectores privados. La falta de alineación en los intereses de estos actores podría retrasar o modificar la ejecución del proyecto.

Otro reto importante es la factibilidad económica de las intervenciones. La reconfiguración del espacio público, la eliminación de barreras físicas y la incorporación de infraestructura verde requieren inversiones significativas. La obtención de recursos para la ejecución del proyecto dependerá de la disponibilidad de financiamiento público o de alianzas con el sector privado. En este sentido, es fundamental que la propuesta se justifique no solo desde un enfoque urbano y ambiental, sino también desde su impacto positivo en la economía local y la revalorización del suelo.

A nivel técnico, la ejecución de las obras sin afectar la operatividad de la estación es un reto clave. Plaza Nyugati es un nodo de transporte esencial para la ciudad, por lo que cualquier intervención debe considerar un plan de trabajo que minimice las afectaciones al flujo de usuarios. La gestión eficiente del tiempo y los recursos será determinante para garantizar el éxito del proyecto.

Finalmente, la aceptación social de los cambios juega un papel crucial en la consolidación de la nueva identidad del espacio. La apropiación del área por parte de los ciudadanos dependerá de que las mejoras propuestas respondan a sus necesidades y expectativas. La implementación de procesos participativos con la comunidad podría fortalecer la viabilidad del proyecto y garantizar su éxito a largo plazo.

En conclusión, la revitalización de Plaza Nyugati se inspira en casos internacionales exitosos, adaptando estrategias de movilidad, integración funcional y sostenibilidad. No obstante, su implementación dependerá de factores externos como la política urbana, el financiamiento y la aceptación social. Superar estos desafíos será clave para consolidar un espacio público funcional, inclusivo y representativo dentro de Budapest.

- **Estrategias complementarias para la activación y percepción del espacio público**

Además de las estrategias principales de conectividad, integración y sostenibilidad, la revitalización de Plaza Nyugati incorpora una serie de elementos que enriquecen la experiencia urbana y promueven la apropiación del espacio por parte de los ciudadanos. Estas estrategias complementarias buscan mejorar la percepción del entorno, fortalecer la relación entre la plaza y la estación, dinamizar el uso del espacio público y garantizar su funcionalidad en distintos momentos del día.

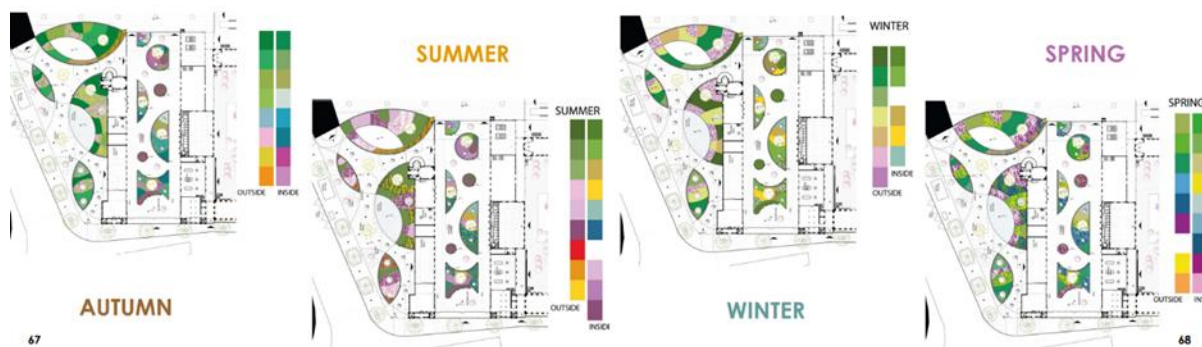


Fig. 12 – Planteamiento de colores de la vegetación por estación del año. Elaboración propia

La vegetación no solo cumple un rol ambiental, sino que también contribuye a la identidad sensorial del lugar. La selección de especies vegetales ha sido diseñada para generar un ambiente dinámico a lo largo del año, con cambios cromáticos que refuercen la percepción del espacio en cada estación. Se han integrado árboles y arbustos con floraciones diferenciadas, así como especies aromáticas que aportan una dimensión olfativa al recorrido urbano. Este enfoque multisensorial busca mejorar la experiencia del usuario, fomentando un mayor vínculo entre las personas y su entorno.

El diseño paisajista enfatiza la integración visual y funcional de la plaza con la estación de tren Nyugati. Para ello, se han planteado espacios de transición que refuercen su presencia arquitectónica, como plazas de acceso, corredores abiertos y plataformas elevadas que permitan nuevas perspectivas del edificio histórico. La reorganización del mobiliario urbano y la eliminación de obstáculos visuales contribuyen a enmarcar la estructura de la estación dentro del paisaje urbano, garantizando su protagonismo sin afectar la fluidez del espacio público.

La intervención también considera la importancia de la iluminación y el mobiliario urbano para mejorar la percepción y seguridad del espacio. Se ha diseñado un sistema de iluminación estratégica que realza los elementos patrimoniales y funcionales de la plaza, asegurando una visibilidad adecuada durante la noche y reforzando la identidad visual del lugar. El mobiliario urbano ha sido seleccionado bajo criterios de ergonomía, accesibilidad y sostenibilidad, con materiales duraderos y un diseño que se adapta a las distintas necesidades de los usuarios. Se han incorporado bancas modulares, pérgolas y áreas de descanso con sombra para favorecer la permanencia en el espacio.



Fig. 13 – Imagen del ducto abierto al área subterránea comercial con del espacio público. Elaboración propia

Para garantizar que Plaza Nyugati se convierta en un espacio activo y vibrante, la propuesta incluye áreas flexibles que pueden adaptarse a diferentes usos y eventos urbanos. Se han previsto zonas abiertas que pueden albergar mercados temporales, presentaciones culturales y actividades recreativas, promoviendo la interacción social y la apropiación del espacio por parte de la comunidad. Esta flexibilidad en el diseño permite que la plaza evolucione con el tiempo, adaptándose a las necesidades de los ciudadanos y fortaleciendo su rol como un nodo urbano dinámico dentro de Budapest.

Conclusión

La revitalización de Plaza Nyugati representa una oportunidad clave para transformar un espacio urbano fragmentado y con problemáticas de conectividad en un entorno accesible, integrado y sostenible. A lo largo del análisis y desarrollo del proyecto, se han identificado diversas problemáticas estructurales relacionadas con la movilidad, el uso del suelo, la accesibilidad y la relación del espacio público con el edificio histórico de la estación Nyugati. La propuesta de intervención responde a estos desafíos a través de estrategias de diseño paisajista que priorizan la movilidad peatonal, la integración de vegetación y la optimización del mobiliario urbano, con el objetivo de consolidar un nodo urbano funcional y atractivo.

Uno de los principales aportes del proyecto es la recuperación del espacio público en superficie, reduciendo la dependencia del sistema subterráneo y fortaleciendo la conectividad con los distritos circundantes. La reorganización de los flujos peatonales y la eliminación de barreras físicas permitirán una mayor permeabilidad urbana, asegurando que los desplazamientos en la plaza sean más intuitivos, cómodos y seguros. Asimismo, la integración de la estación Nyugati con su entorno urbano potenciará su rol como un hito arquitectónico y un centro de actividad dentro de Budapest, generando un equilibrio entre su función histórica y su capacidad de adaptarse a las dinámicas urbanas contemporáneas.

Desde una perspectiva ambiental, el proyecto enfatiza la incorporación de vegetación como un elemento estructurador del paisaje urbano. La introducción de corredores verdes, la plantación de árboles estratégicamente ubicados y la selección de especies que aporten variedad estacional contribuirán a mejorar el confort térmico y acústico de la plaza. Además, el uso de materiales sostenibles en la pavimentación y mobiliario urbano refuerza la intención de generar un espacio resiliente y adaptable a los desafíos del cambio climático.

En términos de apropiación social, la propuesta busca generar un espacio dinámico y multifuncional que incentive la interacción entre los ciudadanos. La inclusión de áreas flexibles para eventos urbanos, la diversificación de usos en la plaza y la activación del comercio en superficie fomentarán un ambiente seguro y atractivo para la comunidad. De esta manera, Plaza Nyugati dejará de ser percibida como un simple punto de tránsito y se consolidará como un destino urbano vibrante y accesible.

Si bien la propuesta ofrece una visión integral para la transformación de la plaza, su implementación dependerá de diversos factores externos. Aspectos como la disponibilidad de financiamiento, la coordinación entre actores gubernamentales y privados, y la aceptación social del proyecto serán determinantes en la viabilidad de la intervención. Además, será fundamental establecer mecanismos de monitoreo y mantenimiento que aseguren la sostenibilidad del espacio a largo plazo, evitando su deterioro y garantizando su funcionalidad para futuras generaciones.

En conclusión, la propuesta de diseño paisajista para Plaza Nyugati busca equilibrar la historia y la modernidad, integrando soluciones innovadoras para mejorar la accesibilidad, el confort ambiental y la apropiación del espacio público. La transformación de la plaza contribuirá a reforzar su identidad dentro de Budapest, promoviendo un modelo de regeneración urbana que sirva como referencia para futuras intervenciones en la ciudad.

Referencias

1. Beatley, T. (2011). *Biophilic cities: Integrating nature into urban design and planning*. Island Press.
2. Bertolini, L., & Spit, T. (1998). *Cities on rails: The redevelopment of railway stations and their surroundings*. E & FN Spon.
3. CABE. (2008). *The principles of inclusive design*. Commission for Architecture and the Built Environment.
4. Carmona, M., Heath, T., Oc, T., & Tiesdell, S. (2010). *Public places, urban spaces: The dimensions of urban design*. Routledge.
5. Cerver, F. (1997). *Railway stations: Planning, design and management*. Butterworth-Heinemann.
6. Fitch, J. M. (1976). *Grand Central Terminal: City within a city*. W.W. Norton & Company.
7. Gehl, J. (2010). *Cities for people*. Island Press.
8. Jacobs, J. (1961). *The death and life of great American cities*. Random House.
9. Lynch, K. (1960). *The image of the city*. MIT Press.
10. McHarg, I. (1969). *Design with nature*. John Wiley & Sons.
11. Peters, D. (2009). Rail City Berlin: Rail infrastructure development and urban form. *International Journal of Urban and Regional Research*, 33(1), 190-204.
12. Thompson, C. W. (2002). Urban open space in the 21st century. *Landscape and Urban Planning*, 60(2), 59-72
13. Gómez Mendoza, J. (2000). *Madrid, la estación de Atocha y su entorno: Transformación urbana y reestructuración ferroviaria*. Universidad de Alcalá.
14. Imrie, R., & Hall, P. (2001). *Inclusive design: Designing and developing accessible environments*. Spon Press.
15. Talen, E. (2018). *Neighborhoods for people: A primer on planning and design for the public realm*. University of Chicago Press.
16. Urry, J. (2007). *Mobilities*. Polity Press.
17. Veselý, A. (2008). Problem Tree: A problem structuring heuristic. *Central European Journal of Public Policy*, 2(2), 68-81.